



**ДЕРЖАВНИЙ
КОМІТЕТ
З ДЕРЖАВНОЇ
РЕЄСТРАЦІЇ
ТА КАДАСТРУ
РЕСПУБЛІКИ КРИМ**

**ГОСУДАРСТВЕННЫЙ
КОМИТЕТ ПО
ГОСУДАРСТВЕННОЙ
РЕГИСТРАЦИИ И
КАДАСТРУ
РЕСПУБЛИКИ КРЫМ**

**КЪЫРЫМ
ДЖУМХУРИЕТИНИНЪ
ДЕВЛЕТ РЕГИСТРАЦИЯ
ВЕ КАДАСТРАСЫ
БОЮНДЖА ДЕВЛЕТ
КОМИТЕТИ**

проспект Кирова, 13,
г. Симферополь, 295005

(3652) 66-74-01
e-mail: gkreg@gkreg.rk.gov.ru

от 11.03.2026 № 28/01-38/302
на № _____

**Ассоциация арбитражных управляющих
«СИБИРСКИЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТОВ
АНТИКРИЗИСНОГО УПРАВЛЕНИЯ»**
ул. Писарева, 4, г. Новосибирск,
Новосибирская обл., Россия,
630091

О направлении информации

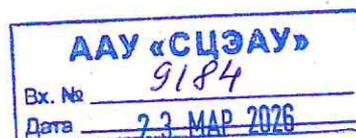
Государственный комитет по государственной регистрации и кадастру Республики Крым (далее - Госкомрегистр), сообщает следующее.

В соответствии с Соглашением между Федеральной службой государственной регистрации, кадастра и картографии (далее - Росреестр) и Советом министров Республики Крым, утвержденным распоряжением Правительства Российской Федерации от 16 ноября 2016 года № 2432-р, (далее - Соглашение) Республике Крым были переданы часть полномочий Росреестра по осуществлению государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, осуществлению государственного кадастрового учета недвижимого имущества, государственной кадастровой оценке, землеустройства, государственного мониторинга земель, а также функции федерального государственного земельного контроля (надзора), федерального государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, федерального государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, федерального государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров.

Исполнительным органом Республики Крым, реализующим обозначенные полномочия являлся Госкомрегистр, образованный Указом Главы Республики Крым от 16.06.2014 № 51-У «О структуре исполнительных органов государственной власти Республики Крым».

31.12.2025 срок действия Соглашения истек, и соответственно полномочия Госкомрегистра прекращены с указанной даты.

Вместе с тем, Указом Главы Республики Крым «О некоторых вопросах деятельности исполнительных органов Республики Крым» от 01.11.2025 № 321-У, принято решение о ликвидации (упразднении) Госкомрегистра с 01.01.2026.



Информация о ликвидации Госкомрегистра была размещена во всех общедоступных информационных ресурсах, включая Единый федеральный реестр юридически значимых сведений о фактах деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и иных субъектов экономической деятельности, а также опубликована в журнале «Вестник государственной регистрации».

В настоящее время Госкомрегистр находится в стадии ликвидации и осуществляет деятельность связанную исключительно с проведением ликвидационных мероприятий.

Между тем, в Госкомрегистр продолжают поступать запросы арбитражных управляющих о предоставлении сведений содержащихся в Едином государственном реестре недвижимости (далее - ЕГРН).

Направление в адрес комитета обозначенных запросов повлечет только переписку, связанную с перенаправлением обозначенных документов в иную организацию, что в свою очередь, повлияет на срок получения информации.

В этой связи, полагаем необходимым обратить внимание на следующую информацию.

На территории Республики Крым полномочия, которые ранее осуществлял Госкомрегистр, с 01.01.2026 осуществляют другие вновь созданные организации:

- Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Республике Крым (далее - Управление Росреестра по Республике Крым), располагающееся по адресу: 295001, Республика Крым, г. Симферополь, ул. Крылова, д. 162.

- Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Республике Крым (далее - ППК «Роскадастр» по Республике Крым), располагающийся по адресу: 295034, Республика Крым, г. Симферополь, бульвар Ивана Франко, д. 25, 2 этаж, каб 219.

Это две различные организации, имеющие разные полномочия, структуру, штатное расписание, схему размещения подразделений и. т. д.

В соответствии с Положением об Управлении Росреестра по Республике Крым, утверждённым приказом Росреестра от 24.07.2025 № ПИ/0254/25, управление является территориальным органом Росреестра, осуществляющим, в том числе функции по государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним, государственному кадастровому учету недвижимого имущества, землеустройства, государственного мониторинга земель, государственной кадастровой оценке объектов недвижимости, федерального государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих, федерального государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций оценщиков, федерального государственного надзора за деятельностью саморегулируемых организаций кадастровых инженеров, федеральный государственный надзор за деятельностью саморегулируемых организаций операторов электронных площадок.

Деятельность публично-правовой компании «Роскадастр» (далее - ППК «Роскадастр») регламентирована Уставом публично-правовой компании «Роскадастр», утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 30.07.2022 № 1359 (далее - Устав).

Согласно статьи 16 Устава, ППК «Роскадастр» наделен, в частности полномочиями по предоставлению сведений, содержащихся в ЕГРН, ведению и хранению реестровых дел (томов реестровых дел) объектов недвижимости, формируемых в электронном виде после 01.01.2017; ведению и хранению сформированных после 01.01.2017 на бумажных носителях реестровых дел, а также открытых до 01.01.2017 кадастровых дел, дел правоустанавливающих документов, ведение которых осуществлялось на бумажном носителе, а также аналитической информации, полученной на основе сведений, содержащихся в ЕГРН.

Учитывая вышеизложенное, по вопросам предоставления сведений (документов) из ЕГРН, необходимо обращаться в филиал ППК «Роскадастр» по Республике Крым.

Просим учесть данную информацию и довести до арбитражных управляющих в целях исключения направления обозначенных запросов и иной корреспонденции в адрес Госкомрегистра.

Также информируем, что полномочиями по осуществлению на территории Республики Крым федерального государственного контроля (надзора) за деятельностью саморегулируемых организаций арбитражных управляющих наделено структурное подразделение Управления Росреестра по Республике Крым - отдел контроля (надзора) в сфере саморегулируемых организаций.

Председатель ликвидационной комиссии

Н.Н. Халилова

